

**ZARZĄDZENIE Nr 265 /16**  
**Burmistrza Ustrzyk Dolnych**  
**z dnia 28 listopada 2016r.**

**w sprawie obciążenia komunalnych nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Ustrzyki Dolne ograniczonym prawem rzeczowym.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz.1774 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 305<sup>1-4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity z Dz. U. z 2016r poz. 380), § 3 ust. 1 uchwały nr XLVI/329/06 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz § 3 ust. 1 pkt 1 A uchwały nr XII/142/15 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 19 października 2015r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/329/06 z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

**z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1**

Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym tj. służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Ustrzykach Dolnych ul. Przemysłowa 16 i jego następców prawnych, polegającą na prawie korzystania z sieci ciepłowniczej oraz prawie dostępu do tego gruntu celem eksploatacji, utrzymania we właściwym stanie technicznym sieci ciepłowniczej oraz w celu usunięcia awarii, wykonania modernizacji sieci, prowadzenia remontów i przebudowy istniejącej sieci ciepłowniczej, a także jej rozbudowy wyłącznie w obrębie ustanowionego pasa służebności przesyłu, na części nieruchomości położonych w Ustrzykach Dolnych stanowiących własność Gminy Ustrzyki Dolne, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek:

- 1. działka nr 864** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00025242/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
- 2. działka nr 1696** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00034297/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
- 3. działka nr 609/2** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00036172/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
- 4. działka nr 1021/15** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00020734/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,

5. **działki nr nr 1400, 1409**, ujawnione w księdze wieczystej KS2E/00015193/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
6. **działki nr nr 1204/7, 2774** ujawnione w księdze wieczystej KS2E/00032988/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
7. **działka nr 1751/11** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00035649/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
8. **działka nr 1212** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00028990/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych.

## § 2

Służebność przesyłu, o której mowa § 1 ustanawia się zgodnie z przebiegiem i zakresem rzeczowym określonym w załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego Zarządzenia w sposób następujący:

### 1. przez działkę nr 864:

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 115,00 m, o pow. 632,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 219 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,50 m, długości 95,00 m, o pow. 522,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 89 – sieć preizolowana,

### 2. przez działkę nr 1696:

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 3,00 m, o pow. 15 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 80 – estakada,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 28,70 m, o pow. 143,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 50 – sieć preizolowana,

### 3. przez działkę nr 609/2:

- pasem szerokości 4,00 m, długości 10,50 m, o pow. 42,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – ułożone w kanale,
- pasem szerokości 4,00 m, długości 3,00 m, o pow. 12 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 150 – ułożone w kanale,
- 1 komora o pow. 15 m<sup>2</sup>,

### 4. przez działkę nr 1021/15:

- pasem szerokości 5,00 m, długości 61,00 m, o pow. 305,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 89,9 – sieć preizolowana,
- pasem szerokości 5,00 m, długości 24,00 m, o pow. 120,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 40 – sieć preizolowana,

### 5. przez działkę nr 1400:

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 30,00 m, o pow. 150,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 60 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 32,00 m, o pow. 160,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 114 – sieć preizolowana,

### 6. przez działkę nr 1409:

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 3,60 m, o pow. 18,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 60 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 31,00 m, o pow. 155,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 114 – sieć preizolowana,

**7. przez działkę nr 1204/7:**

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 5,50 m, o pow. 30,25 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 114 – sieć preizolowana,

**8. przez działkę nr 2774:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 54,80 m, o pow. 274,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 114 – sieć preizolowana,
- pasem szerokości 5,00 m, długości 10,00 m, o pow. 50,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 80 – sieć preizolowana,

**9. przez działkę nr 1751/11:**

- pasem o szerokości 4,80 m, długości 20,40 m, o pow. 98,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 50 – sieć preizolowana,

**10. przez działkę nr 1212:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 33,00 m, o pow. 165,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 88,9 – sieć preizolowana.

§ 3

Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu nastąpi na czas nieokreślony odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego z zastosowaniem 95 % bonifikaty, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Handwritten initials and signature:*  
Handwritten initials "RF" in a circle.  
Large handwritten signature "Jasi".

**BURMISTRZ**

*mgr Bartosz Romowicz*